

Тариф на электроэнергию Москва 2018

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей города Москвы (за исключением Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы)

Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	руб./кВт ч	
	1 полугодие	2 полугодие
1. Население, за исключением указанного в пункте 2 и 3 (тарифы указываются в рублях с учетом НДС) *		
1.1 Одноставочный тариф	5,38	5,38 ^{+0,00%}
1.2 Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
Пиковая зона	6,19	6,19 ^{+0,00%}
Ночная зона	1,79	1,92 ^{+6,77%}
1.3 Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
Пиковая зона	6,46	6,46 ^{+0,00%}
Полупиковая зона	5,38	5,38 ^{+0,00%}
Ночная зона	1,79	1,92 ^{+6,77%}
2. Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, и приравненные к ним (тарифы указываются в рублях с учетом НДС) **		
2.1 Одноставочный тариф	4,04	4,3 ^{+6,05%}
2.2 Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
Пиковая зона	4,65	4,95 ^{+6,06%}
Ночная зона	1,26	1,35 ^{+6,67%}
2.3 Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
Пиковая зона	4,85	5,16 ^{+6,01%}
Полупиковая зона	4,04	4,3 ^{+6,05%}
Ночная зона	1,26	1,35 ^{+6,67%}
3. Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС) ***		
3.1 Одноставочный тариф	—	
3.2 Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		

Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	руб./кВт ч	
	1 полугодие	2 полугодие
Пиковая зона	—	—
Ночная зона	—	—
3.3 Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
Пиковая зона	—	—
Полупиковая зона	—	—
Ночная зона	—	—
4.1 Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются в рублях с учетом НДС): Садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения граждан — некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .		
4.1.1 Одноставочный тариф	3,77	3,77^{+0,00%}
4.1.2 Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
Пиковая зона	5,61	5,22 ^{-7,47%}
Ночная зона	1,79	1,92 ^{+6,77%}
4.1.3 Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
Пиковая зона	5,81	5,41 ^{-7,39%}
Полупиковая зона	4,82	4,49 ^{-7,35%}
Ночная зона	1,79	1,92 ^{+6,77%}
4.2 Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются в рублях с учетом НДС): Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .		
4.2.1 Одноставочный тариф	5,38	5,38^{+0,00%}
4.2.2 Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
Пиковая зона	6,19	6,19 ^{+0,00%}

Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	руб./кВт ч	
	1 полугодие	2 полугодие

Ночная зона	1,79	1,92 ^{+6,77%}
-------------	------	------------------------

4.2.3 Тариф, дифференцированный по трем зонам суток

Пиковая зона	6,46	6,46 ^{+0,00%}
--------------	------	------------------------

Полупиковая зона	5,38	5,38 ^{+0,00%}
------------------	------	------------------------

Ночная зона	1,79	1,92 ^{+6,77%}
-------------	------	------------------------

4.3 Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются в рублях с учетом НДС): Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте².

4.3.1 Одноставочный тариф	5,38	5,38 ^{+0,00%}
---------------------------	------	------------------------

4.3.2 Тариф, дифференцированный по двум зонам суток

Пиковая зона	6,19	6,19 ^{+0,00%}
--------------	------	------------------------

Ночная зона	1,79	1,92 ^{+6,77%}
-------------	------	------------------------

4.3.3 Тариф, дифференцированный по трем зонам суток

Пиковая зона	6,46	6,46 ^{+0,00%}
--------------	------	------------------------

Полупиковая зона	5,38	5,38 ^{+0,00%}
------------------	------	------------------------

Ночная зона	1,79	1,92 ^{+6,77%}
-------------	------	------------------------

4.4 Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются в рублях с учетом НДС): Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреб, сарай). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте².

4.4.1 Одноставочный тариф	5,38	5,38 ^{+0,00%}
---------------------------	------	------------------------

4.4.2 Тариф, дифференцированный по двум зонам суток

Пиковая зона	6,19	6,19 ^{+0,00%}
--------------	------	------------------------

Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	руб./кВт ч	
	1 полугодие	2 полугодие
Ночная зона	1,79	1,92 ^{+6,77%}
4.4.3 Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
Пиковая зона	6,49	6,46 ^{-0,46%}
Полупиковая зона	5,38	5,38 ^{+0,00%}
Ночная зона	1,79	1,92 ^{+6,77%}

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы

Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	руб./кВт ч	
	1 полугодие	2 полугодие

1. Население, за исключением указанного в пункте 2 и 3 (тарифы указываются в рублях с учетом НДС) *

1.1 Одноставочный тариф	5,24	5,38 ^{+2,60%}
1.2 Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
Пиковая зона	6,03	6,19 ^{+2,58%}
Ночная зона	2,24	2,41 ^{+7,05%}
1.3 Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
Пиковая зона	6,29	6,46 ^{+2,63%}
Полупиковая зона	5,24	5,38 ^{+2,60%}
Ночная зона	2,24	2,41 ^{+7,05%}

2. Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, и приравненные к ним (тарифы указываются в рублях с учетом НДС) **

2.1 Одноставочный тариф	3,93	4,3 ^{+8,60%}
2.2 Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
Пиковая зона	4,41	4,47 ^{+1,34%}
Ночная зона	1,58	1,7 ^{+7,06%}
2.3 Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
Пиковая зона	4,59	4,93 ^{+6,90%}

Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	руб./кВт ч	
	1 полугодие	2 полугодие
Полупиковая зона	3,83	4,11 ^{+6,81%}
Ночная зона	1,58	1,7 ^{+7,06%}
3. Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС) ***		
3.1 Одноставочный тариф	3,67	3,77 ^{+2,65%}
3.2 Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
Пиковая зона	4,22	4,34 ^{+2,76%}
Ночная зона	1,58	1,7 ^{+7,06%}
3.3 Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
Пиковая зона	4,4	4,52 ^{+2,65%}
Полупиковая зона	3,67	3,77 ^{+2,65%}
Ночная зона	1,58	1,7 ^{+7,06%}
4.1 Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются в рублях с учетом НДС): Садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения граждан — некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте 2.		
4.1.1 Одноставочный тариф	3,67	3,77 ^{+2,65%}
4.1.2 Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
Пиковая зона	5,21	4,85 ^{-7,42%}
Ночная зона	2,2	2,26 ^{+2,65%}
4.1.3 Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
Пиковая зона	5,44	5,07 ^{-7,30%}
Полупиковая зона	4,53	4,22 ^{-7,35%}
Ночная зона	2,2	2,26 ^{+2,65%}

Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	руб./кВт ч	
	1 полугодие	2 полугодие

4.2 Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются в рублях с учетом НДС): Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте 2.

4.2.1 Одноставочный тариф	5,24	5,38 ^{+2,60%}
4.2.2 Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
Пиковая зона	6,03	6,19 ^{+2,58%}
Ночная зона	2,24	2,41 ^{+7,05%}
4.2.3 Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
Пиковая зона	6,29	6,46 ^{+2,63%}
Полупиковая зона	5,24	5,38 ^{+2,60%}
Ночная зона	2,24	2,41 ^{+7,05%}

4.3 Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются в рублях с учетом НДС): Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте 2.

4.3.1 Одноставочный тариф	5,24	5,38 ^{+2,60%}
4.3.2 Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
Пиковая зона	6,03	6,19 ^{+2,58%}
Ночная зона	2,24	2,41 ^{+7,05%}
4.3.3 Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
Пиковая зона	6,29	6,46 ^{+2,63%}
Полупиковая зона	5,24	5,38 ^{+2,60%}
Ночная зона	2,24	2,41 ^{+7,05%}

Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток) руб./кВт ч
1 полугодие 2 полугодие

4.4 Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются в рублях с учетом НДС): Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте 2.

4.4.1 Одноставочный тариф 5,24 5,38^{+2,60%}

4.4.2 Тариф, дифференцированный по двум зонам суток

Пиковая зона 6,03 6,19^{+2,58%}

Ночная зона 2,24 2,41^{+7,05%}

4.4.3 Тариф, дифференцированный по трем зонам суток

Пиковая зона 6,29 6,46^{+2,63%}

Полупиковая зона 5,24 5,38^{+2,60%}

Ночная зона 2,24 2,41^{+7,05%}

Ставки платы за пользование жилым помещением, принадлежащим на праве собственности городу Москве, для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилого помещения и договору найма специализированного жилого помещения ...

Ставки платы за пользование жилым помещением, принадлежащим на праве собственности городу Москве, для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилого помещения и договору найма специализированного жилого помещения (ставки платы за социальный наем жилого помещения и наем специализированного жилого помещения)

N п/п	Категории многоквартирных домов	Ставки платы за социальный наем жилого помещения и наем специализированного жилого помещения (в рублях за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)
		с 1 января 2018

1	Жилые дома со всеми удобствами, независимо от материала стен и наличия лифта и мусоропровода, расположенные в I зоне	23,21
2	Жилые дома со всеми удобствами, независимо от материала стен и наличия лифта и мусоропровода, расположенные во II зоне	21,10

Цены за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве и предоставленных в пользование по договору социального найма жилого помещения, договору найма специализированного ...

Цены за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве и предоставленных в пользование по договору социального найма жилого помещения, договору найма специализированного жилого помещения и договору найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования; для граждан-пользователей жилыми помещениями, принадлежащими на праве собственности городу Москве и предоставленными в пользование по договору безвозмездного пользования; для граждан-собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории города Москвы, если на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в установленном порядке не принято решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений, за исключением населения, проживающего в жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности и собственности граждан, на территории Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы (цены за содержание жилых помещений)

N	Категории домов	Цены за содержание жилых помещений с 1 января 2018 года	
		за площадь, занимаемую в пределах установленных норм, для нанимателей жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве и предоставленных по договору социального найма или договору найма специализированного жилого	за площадь, занимаемую сверх установленных норм, для нанимателей жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве и предоставленных по договору социального найма или договору найма специализированного жилого
п/п			

		помещения, для граждан - пользователей жилыми помещениями, принадлежащими на праве собственности городу Москве и предоставленными в пользование по договору безвозмездного пользования и для граждан - собственников жилых помещений, имеющих единственное жилое помещение и зарегистрированных в нем (в рублях за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц, с учетом НДС)		помещения, для граждан - пользователей жилыми помещениями, принадлежащими на праве собственности городу Москве и предоставленными в пользование по договору безвозмездного пользования, для граждан - собственников жилых помещений, имеющих единственное жилое помещение и зарегистрированных в нем, граждан - собственников жилых помещений, имеющих более одного жилого помещения или не зарегистрированных в нем, и для нанимателей по договору найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования (в рублях за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц, с учетом НДС)	
		для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома	для жилых помещений, расположенных на первом этаже дома	для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома	для жилых помещений, расположенных на первом этаже дома
1	2	3	4	5	6
1	Многоквартирные дома:				
1.1	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	27,14	23,65	27,60	24,50

	м				
1.2	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода	25,05	21,95	25,05	21,95
1.3	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом	23,65	23,65	24,50	24,50
1.4	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода	21,95	21,95	21,95	21,95
1.5	Жилые дома без одного или более видов удобств или с износом 60 процентов и более процентов, а также жилые помещения (квартиры), признанные в установленном порядке непригодными для проживания	13,17	13,17	14,90	14,90
2	Малоэтажные дома жилищного фонда города Москвы:				

2.1	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода	-	19,82	-	-
-----	--	---	-------	---	---

Тарифы на холодную воду и водоотведение для населения города Москвы, за исключением населения, проживающего на территории Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы

N п/п	Наименование организации	Тарифы с учетом НДС (рублей/куб.м)	
		холодная вода с 1 января 2018 года	водоотведение с 1 января 2018 года
1	Акционерное общество "Мосводоканал"	35,40	25,12

Тарифы на горячую воду для населения города Москвы, за исключением населения, проживающего на территории Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы

N п/п	Наименование организации	Тарифы на горячую воду с учетом НДС (рублей/куб.м) с 1 января 2018 года
1	Публичное акционерное общество "Московская объединенная энергетическая компания", иные организации (за исключением публичного акционерного общества энергетики и электрификации "Мосэнерго")	143,39
2	Публичное акционерное общество энергетики и электрификации "Мосэнерго"	

Тарифы на тепловую энергию (отопление) для населения города Москвы, за исключением населения, проживающего на территории Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы

N	Наименование организации	Тарифы на тепловую
---	--------------------------	--------------------

п/п		энергию для населения города Москвы с учетом НДС (рублей/Гкал) с 1 января 2018 года
1	2	
1	Публичное акционерное общество энергетики и электрификации "Мосэнерго" - тариф на производство тепловой энергии	1747,47
2	Публичное акционерное общество "Московская объединенная энергетическая компания" - тариф на услуги по передаче тепловой энергии по магистральным сетям	1742,92
3	Публичное акционерное общество "Московская объединенная энергетическая компания" и иные организации - тариф на тепловую энергию (покупка, производство, передача тепловой энергии по тепловым сетям с учетом расходов на содержание тепловых сетей (центральных тепловых пунктов, тепловых вводов, насосных станций)	2199,24

Ставки планово-нормативного расхода для расчета размера субсидий, предоставляемых организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, из бюджета города Москвы на содержание и текущий ремонт общего имущества в ...

Ставки планово-нормативного расхода для расчета размера субсидий, предоставляемых организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, из бюджета города Москвы на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за исключением многоквартирных домов, расположенных на территории Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы, жилые помещения в которых находятся в муниципальной собственности или собственности граждан

N п/п	Категории многоквартирных домов	Ставки планово-нормативного расхода (рублей в месяц за 1 кв.м общей площади жилого помещения) с 1 января 2018 года
----------	---------------------------------	--

1	Жилые дома с лифтом и мусоропроводом	27,60
2	Жилые дома с лифтом, без мусоропровода	25,05
3	Жилые дома без лифта, с мусоропроводом	24,50
4	Жилые дома без лифта, без мусоропровода	21,95

Примечания:

1. Указанные ставки планово-нормативного расхода применяются для расчета размера субсидий, предоставляемых организациям независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами, из бюджета города Москвы на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в порядке и на условиях, определенных Правительством Москвы.

2. Для расчета субсидий из бюджета города Москвы на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, имеющих особо сложное (нетиповое) инженерное оборудование и (или) индивидуально-экспериментальное проектное решение, включенных в установленном порядке в адресный перечень, утвержденный распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы, а также в многоквартирных домах до 1953 года постройки (включительно), не включенных в указанный адресный перечень, к указанным ставкам планово-нормативного расхода применяются повышающие коэффициенты:

- для жилых домов с лифтом, мусоропроводом, являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры), - 2,113;

- для жилых домов высотой более 75 метров с лифтом, с мусоропроводом - 1,571;

- для жилых домов с лифтом, мусоропроводом, вакуумной системой мусороудаления - 1,693;

- для жилых домов индивидуальных и пилотных проектов застройки с лифтом, с мусоропроводом - 1,291;

- для жилых домов до 1953 года постройки (включительно) - 1,394.

3. В случае если при расчете ставки планово-нормативного расхода к указанной ставке применяется несколько коэффициентов, указанных в пункте 2 настоящих примечаний, эти коэффициенты не перемножаются.

4. При расчете ставки планово-нормативного расхода с учетом коэффициентов, указанных в пункте 2 настоящих примечаний, полученный результат округляется до двух знаков после запятой (рубли, копейки).

5. В указанные ставки планово-нормативного расхода не включены расходы, связанные с:

- содержанием земельного участка (придомовой территории) и расположенных на нем объектов благоустройства и озеленения;
- начислением платежей за жилищные, коммунальные и иные услуги;
- содержанием и техническим обслуживанием объединенных диспетчерских служб государственного бюджетного учреждения города Москвы по эксплуатации высотных административных и жилых домов, государственных бюджетных учреждений города Москвы «Жилищник района»;
- содержанием, ремонтом и проверкой приборов и оборудования, входящих в систему автоматизированного учета ресурсов, установленных за счет средств бюджета города Москвы и не включенных в состав общего имущества в многоквартирном доме;
- содержанием и ремонтом систем видеонаблюдения, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;
- содержанием и текущим ремонтом общедомового оборудования, предназначенного для инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности;
- выплатой комиссионного вознаграждения кредитным организациям и операторам платежных систем за услуги по приему платежей населения за жилищные, коммунальные и иные услуги;
- охраной подъездов (содержание дежурных по подъезду и патрулирование).

6. В случае если в состав общего имущества многоквартирного дома включен земельный участок, соответствующая ставка планово-нормативного расхода увеличивается на 5 рублей 96 копеек в месяц при соотношении площади земельного участка и общей площади жилых помещений конкретного дома 0,989.

При ином соотношении площадей к установленному размеру увеличения ставки планово-нормативного расхода в размере 5 рублей 96 копеек применяется поправочный коэффициент, который рассчитывается путем деления коэффициента, отражающего указанное соотношение площади земельного участка и общей площади жилых помещений в многоквартирном доме, на 0,989. При расчете указанных соотношений и коэффициента полученный результат округляется до трех знаков после запятой.