

## **Уважаемые жильцы!**

ТСЖ «Дом на Ленинском «Вертикаль» продолжает свою работу по обслуживанию нашего дома, этому свидетельствует бесперебойная работа всех инженерных систем и персонала.

К великому сожалению, законодательство позволяет создать в квартире юридическое лицо – ТСН «ВЭЛЛХАУС», так может сделать каждый, но договоры с ресурсно-снабжающими организациями заключены именно с ТСЖ «Дом на Ленинском «Вертикаль», которое на данный момент и обслуживает дом и все узлы учета и агрегаты дома, несет затраты, которые необходимо возмещать.

ТСЖ «Дом на Ленинском «Вертикаль» является юридически и фактически полноправной управляющей компанией, поддерживаемой большинством жильцов и единственно уполномоченной городом на осуществление всех коммунальных и хозяйственных услуг. Деятельность ТСН является незаконной и противоправной, уголовно-наказуемой.

Весь штат ключевых сотрудников сохранен и, по мере возможности, осуществляет свою работу до полного разбирательства и устранения препятствий в работе.

Приостановление платежей, равно как и осуществление их в сторону людей, незаконно занимающих общедомовые помещения и навязывающих принудительные услуги мошенническим путем — неправильный и опасный выбор!

В ближайшее время для удобства собственников и жителей дома сумма начислений за коммунальные платежи будет доступна в приложении Сбербанк онлайн, а неплательщиков ждут взыскания коммунальных платежей в судебном порядке.

12 марта 2019 года в Сбербанк РФ было подано заявление о предоставлении услуг с использованием систем дистанционного банковского обслуживания для удобства оплаты собственниками коммунальных платежей.

Выражаем признательность за поддержку и понимание!

**Администрация  
ТСЖ «Дом на Ленинском «Вертикаль»**

**ВАЖНО!!! Текущие платежи осуществляются Вами за фактически оказанные услуги в феврале 2019 и идут в оплату труда обслуживающего персонала, который продолжает честно работать!**